

**ZAGYVARÉKAS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**25/2009. (IX. 11.) rendelete**

**a Zagyvarékasi Településrendezési Terv részét képező Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv megállapításáról szóló 1/2007. (I. 26.) rendelet módosítására.**

Zagyvarékas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. tv. 44/A § (2) bekezdésében és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az Európai Parlament és Tanács belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/EK irányelvnek való megfelelés jogharmonizációjára figyelemmel a Zagyvarékasi Településrendezési Terv részét képező Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv megállapításáról szóló 1/2007. (I.26.) rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

**1. §**

*A R. a következő 20. §-al egészül ki:*

"20. § Ezen rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvbe ütköző rendelkezést nem tartalmaz."

**2. §**

(1) Ezen rendelet 2009. október 1. napján lép hatályba.

(2) Ezen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a R. 15. §-ában a "mérettől függetlenül építési engedély köteles minden hirdetési, illetve reklám célú építmény, tábla, berendezés létesítése, átalakítása, bővítése" szövegrész hatályát veszti.

*Kelt Zagyvarékas Községi Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. szeptember 10-i ülésén.*

  
**Agócs Gyula**  
*polgármester*

  
**Jenesné Paróczai Erika**  
*jegyző*

**ZÁRADÉK**

Ezen rendelet 2009. szeptember ....-n kihirdetésre került.

  
**Jenesné Paróczai Erika**  
*jegyző*

# KIVONAT

**a Zagyarékasi Településrendezési Terv részeit képező Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv megállapításáról szóló 1/2007. (I. 26.) önkormányzati rendeletből**

## **Művi értékvédelem**

### **14. §**

- (1) A művi értékek védelmével kapcsolatos általános helyi előírásokat a helyi értékvédelmi rendelet tartalmazza.

## **A településkarakter-védelmi területre vonatkozó építési előírások**

### **15. §**

- (1) Közterületen  
- pavilonok nem helyezhetők el,

## **VII. fejezet**

### **Infrastruktúra**

#### **Közlekedés**

### **16. §**

- (1) Az egyes közutak építési területét a Szabályozási terv jelöli ki, amelyek beépíthetőségét a 7. § (5) bekezdés határozza meg. A közúti közlekedési létesítmény területét jogszabályban meghatározott esetekben állami, egyéb esetekben önkormányzati tulajdonba vétellel kell a közlekedési létesítmény számára biztosítani.
- (2) Önkormányzati beruházás esetén az érintettek útépitési ill. közművesítést hozzájárulásra való esetleges kötelezésének részletes szabályait területenként (beruházási szakaszonként) önálló helyi rendeletben kell rögzíteni.

#### **Közművesítés, hírközlés**

### **17. §**

- (1) A közmű- ill. hírközlési létesítmények létesítése, cseréje, karbantartása során a településkép védelme érdekében törekedni kell a rejtett kialakításra és a meglévő növényzet védelmére.